Kavelpaspoort voor kavel 29, Haveneiland
Oppervlakte kavel ca. 499 m² (incl. rietzone)

Reeve

Verbeelding bouwregels bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan*

- Zone waarbinnen het hoofdgebouw mag worden gebouwd
- Zone bebouwing niet wenselijk op talud
- Beperkingenzone van 5 meter
- Kavelgrens
- Voorbeeld locatie hoofdgebouw
- Steiger met zakelijk recht
- Beschoeiing
- Talud 1 : 4
- Rietzone

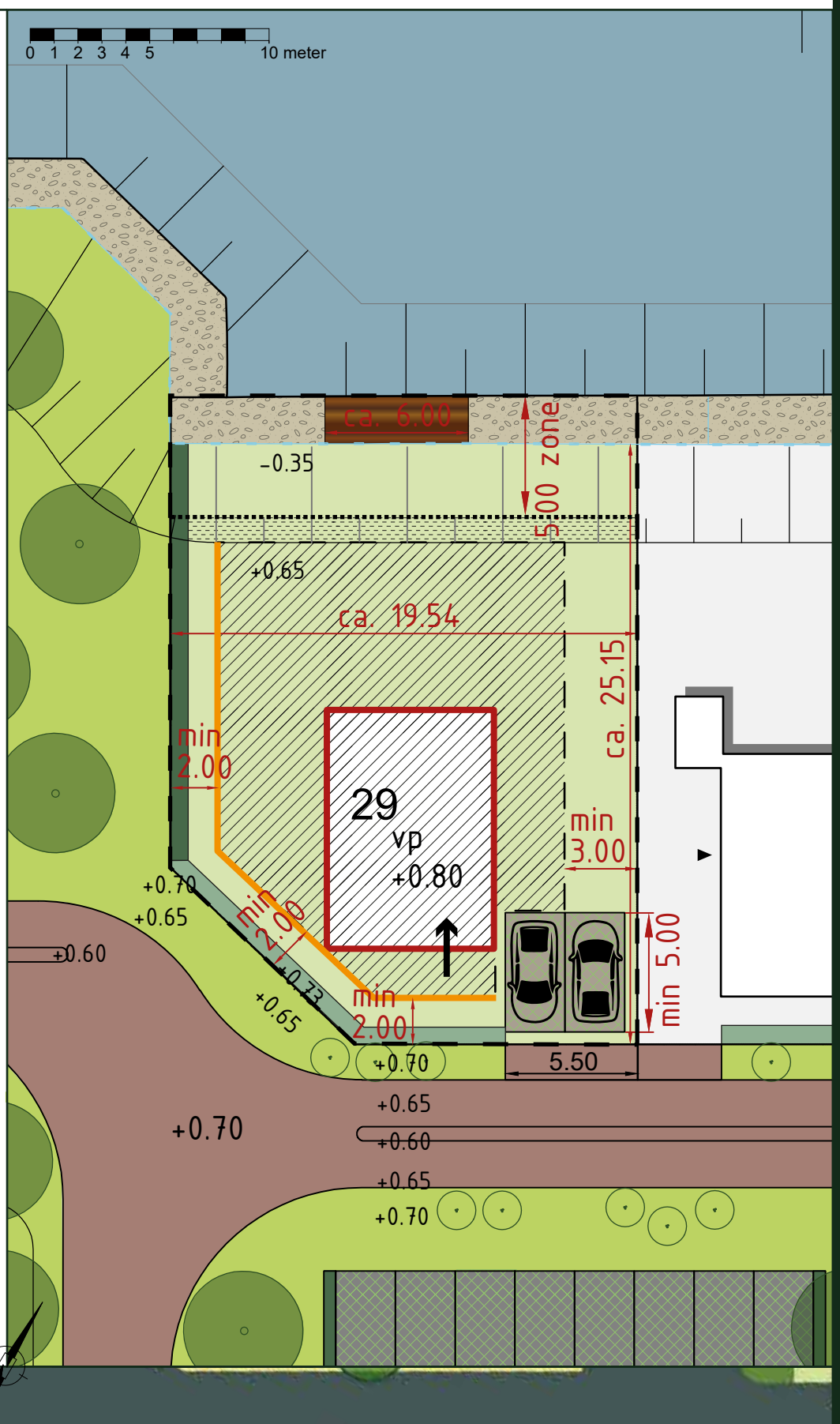
Algemene bouwregels

- min 3.00 — Het hoofdgebouw staat min. 3m uit de zijdelingse erfgrens en min. 1m uit de achtererfgrens
- Rooilijn: de voortuin is minimaal 2m diep
- Voorgevel hoofdgebouw

Kaartaanduidingen uit het inrichtingsplan*

- vp +1.10 — Vloerpeil boven NAP
- Parkeren op eigen terrein, minimale diepte 5 meter
  Twee auto's naast elkaar, zakelijk recht
- 5.50 — Maximale opening in erfafscheiding en locatie inrit
- Groene erfafscheiding, haag\ levend groen
  aanplanthoogte voortuin: 1 meter
  aanplanthoogte zij/ -achtertuin: 1,5 meter
- Boom, heester - positie indicatief
- Rijweg
- Openbare parkeerplaatsen
- Openbaar groen

* *Meer informatie te vinden in bijgevoegde documenten*



0 5 10 15 20 50 meter



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend